

"글로벌 성장 거점, 대구경북 신성장 동력 DGFEZ !"



대구경북경제자유구역청

수신자 수신자참조

(경유)

제 목 대구경북경제자유구역청 분양가심사위원회 위원 공개모집 안내

1. 평소 대구경북경제자유구역 발전에 협조하여 주심에 감사드리며, 귀 학교(회)의 무궁한 발전을 기원합니다.
2. 주택법 제59조 규정에 의거 「대구경북경제자유구역청 분양가심사위원회」를 구성하기 위한 분야별 위원을 불임과 같이 공개모집하오니, 경험과 학식이 풍부한 전문가분들께서 많이 응모할 수 있도록 널리 홍보하여 주시기 바랍니다.

붙임 : 공개모집 공고문 1부. 끝.

대구경북경제자유구역청장



경북대학교총장, 경일대학교총장, 계명대학교총장, 대구가톨릭대학교총장, 대구과학대학교총장, 대구대학교총장, 대구한의대학교총장, 영남대학교총장, 대한변호사협회대구지방변호사회장, 한국공인회계사회대구지방공인회계사회장, 한국감정평가사협회대구경북지회장, 한국세무사회대구지방세무사회장, 대구광역시건축사회장, 한국건축가협회대구경북건축가회장, 대한건축학회대구경북지회장, 한국기술사회대구경북지회장, 한국건설기술인협회대구지회장, 한국전기기술인협회대구광역시회장, 대한건설기계협회대구시회장, 대한주택건설협회대구광역시회장, 대한주택관리사협회대구시회장, 한국원가관리협회장, 한국원가분석사회장

수신자

★주무관

김응규

건축1팀장

대결 05/08
손현호

지구관리1과장 전결

협조자

시행 지구관리1과-1922 (2020.05.08.) 접수

우 41028 대구광역시 동구 팔공로 227(OTC 5층)

전화번호 053-550-1722

팩스번호 053-550-1859

/ daegusi@korea.kr

/ http://dgfez.go.kr

/ 공개

대구경북경제자유구역청 공고 제2020-5호

대구경북경제자유구역청 분양가심사위원회 위원 공개모집 공고

주택법 제59조에 의거 공동주택 분양가 등의 적정성을 심의하기 위해 『대구경북경제자유구역청 분양가심사위원회』의 분야별 전문가를 위원으로 위촉코자 공개모집 하오니 관심 있는 분들의 많은 참여를 바랍니다.

2020년 5월 8일

대구경북경제자유구역청장

1. 모집 분야 및 인원

가. 분야별 공개모집 위원(6명)

- 1) 법학·경제학·부동산학·건축학·건축공학 분야 : 1명
- 2) 변호사·회계사·감정평가사·세무사 분야 : 2명
- 3) 토목·건축·전기·기계·주택 분야 : 1명
- 4) 공동주택 관리 분야 : 1명
- 5) 건설공사비 연구 분야 : 1명

2. 주요업무 내용

- 가. 주택법 제57조제1항에 따른 분양가격 및 발코니 확장비용 산정의 적정성 여부
- 나. 주택법 제57조제4항 후단에 따른 시·군·구별 기본형 건축비 산정의 적정성 여부
- 다. 주택법 제57조제5항 및 제6항에 따른 분양가격 공시내용의 적정성 여부
- 라. 분양가상한제 적용주택과 관련된 「주택도시보증법 시행령」 제5조제1항제2호에 따른 제2종국민주택채권 매입예정상한액 산정의 적정성 여부
- 마. 분양가상한제 적용주택의 전매행위 제한과 관련된 인근지역 주택매매가격 산정의 적정성 여부

바. 구청장 등이 위원회의 자문이 필요하다고 인정하여 부의하는 사항

3. 임 기 : 위촉일로부터 2년 (2회 연임 가능)

4. **응모자격** : 「지방공무원법」 제31조의 결격사유에 해당하지 아니하는 자로서 다음의 자격 요건 중 어느 하나 이상의 요건을 갖춘 경우 응모할 수 있음. 다만 등록사업자의 임직원과 임직원이었던 사람으로서 3년이 지나지 않은 사람은 제외
- 가. 법학·경제학·부동산학·건축학·건축공학 등 주택분야와 관련된 학문을 전공하고 「고등교육법」에 따른 대학에서 조교수 이상으로 1년 이상 재직한 사람
- 나. 변호사·회계사·감정평가사 또는 세무사의 자격을 취득 한 후 해당 직(職)에 1년 이상 근무한 사람
- 다. 토목·건축·전기·기계 또는 주택 분야 업무에 5년 이상 종사한 사람
- 라. 주택관리사 자격을 취득한 후 공동주택 관리사무소장의 직에 5년 이상 근무한 사람
- 마. 건설공사비 관련 연구 실적이 있거나 공사비 산정 업무에 3년 이상 종사한 사람

5. 접수기간 및 접수방법

가. 접수기간 : 2020. 5. 11.(월) 09:00 ~ 5. 22.(금) 18:00

※ 직접 방문, 우편, e-mail로 접수하며 마감일 도착 분까지 유효. 단, 분야별 모집인원 미달시 접수기간 이후 접수 분도 유효함

나. 접 수 처 : 대구경북경제자유구역청 지구관리1과

1) 공개모집지원서 및 자기소개서 서식은 “붙임” 참조

2) 우리청 홈페이지([<http://www.dgfez.go.kr>)]<DGFEZ 소식<고시/공고>에서 다운로드 가능

다. 접수 방법

1) 대구경북경제자유구역청 지구관리1과로 직접 제출

2) 등기우편으로 제출

3) E-mail(daegusi@korea.kr)로 제출

※ 보내는 곳 : 대구 동구 팔공로 227(봉무동, 대구텍스타일콤플렉스)
대구경북경제자유구역청 지구관리1과 김응규, 우편번호 41028

6. 제출서류

- 가. 공개모집지원서(E-mail 제출시 사진은 jpg파일 등으로 변환)
- 나. 자기소개서
- 다. 개인정보 수집·이용 동의서
- 라. 분양가심사위원회 위원 위촉(후보자) 동의 및 청렴서약서
- 마. 재직증명서 또는 경력증명서 1부
- 바. 기타 실적 관련 증빙 서류

7. 선정방법 : 공개모집 지원서를 자체 심사 후 선정

8. 기타 참고사항

- 가. 위원 선정은 접수된 자 중에서 자체 심사 후 선정·위촉되며, 선정된 위원은
우리청 홈페이지(공지사항)에 게재함
- 나. 제출된 서류는 일체 반환하지 않으며 기재된 내용이 사실과 다른 경우 위촉을
취소할 수 있음
- 다. 위촉된 위원이 위원회 참석 시 예산의 범위 내에서 참석 수당을 지급함
- 라. 기타 상세한 내용은 우리청 지구관리1과 (☎053-550-1722 / 김응규 주무관)로
문의하시기 바람

붙임 1. 공개모집 지원서 1부

2. 자기소개서 1부

3. 개인정보 수집·이용 동의서 1부

4. 분양가심사위원회 위원 위촉(후보자) 동의 및 청렴서약서 1부

대구경북경제자유구역청 분양가심사위원회 위원 공개모집 지원서

접수번호		위원회명	분양가심사 위원회		모집분야	공고문 1.가. 참조	사 진
성 명	한글		성별	남	생년월일		
	한자			여			
현주소				연 락 처	자택		
					사무실		
					휴대전화		
					E-mail		
최종학력	학교		학과		전공		
현근무처 (사명/주소)							
주요경력	○ ○ ○ ○						
자격사항	○ ○ ○						
첨부서류 : 자기소개서 1부, 개인정보 수집·이용 동의서 1부, 청렴서약서 1부, 재직증명서 또는 경력증명서 1부, 기타 응모자격 증빙서류 1부							
기타사항	은행명 :				계좌번호 :		
2020. 5. . 지원자 성명 : (인) 대구경북경제자유구역청장 귀하							

【첨부 1】

자 기 소 개 서

[illegible]

10.저서 및 논문	제출일	출판서· 관련학회	논 문 명	주 요 내 용	참여자수
11. 기타 사항					

※ 기재란이 부족할 경우 별지로 작성하실 수 있습니다

【첨부 2】

개인정보 수집·이용 동의서

개인정보의 수집 및 이용 목적	분양가심사위원회 위원 위촉에 따른 응모자격 및 지원자 심사에 따른 수집 및 이용
수집하려는 개인정보의 항목	성명, 소속, 부서명, 직위(급), 연락처, 학력, 자격증, 주요경력, 연구실적, 계좌번호 등 지원서 기재사항 확인
개인정보의 보유 및 이용기간	접수일로부터 위원 선정일까지 (단, 위원으로 선정된 경우 임기만료일까지)
동의 거부 권리 및 동의 거부에 따른 불이익 내용 또는 제한사항	신청인은 개인정보 제공 및 동의를 거부할 권리가 있으며, 위 항목 동의 거부 시 분양가심사위원회 위원 위촉 심사 대상에서 제외됩니다.
※ 개인정보 제공자가 동의한 내용 외의 다른 목적으로 활용하지 않으며, 제공된 개인정보의 수집·이용을 거부하고자 할 때에는 개인정보 관리책임자를 통해 열람, 정정, 삭제 등을 요구할 수 있습니다.	
「개인정보 보호법」 등 관련 법령에 따라 상기 본인은 위와 같이 개인정보 수집·이용에 동의합니다. 2020. 5. . 동의자 성명 : (인) 대구경북경제자유구역청장 귀하	

【첨부 3】

분양가심사위원회 위원 위촉(후보자) 동의 및 창립서약서

본인은 대구경북경제자유구역청에서 모집하는 『분양가심사위원회 위원(후보자)』으로 등록함을 동의하며 다음 사항을 준수할 것을 서약합니다.

1. 본인은 등록신청서에 기재한 내용이 사실과 다름없으며, 만약 기재내용에 사실과 다른 내용이 있거나 건축위원 선정과 관련하여 물의를 빚은 경우에는 어떠한 제재조치를 받아도 이의가 없습니다.
2. 아울러, 『대구경북경제자유구역청 분양가심사위원회 위원』으로 위촉 시에는 관련 법령·조례·규칙 및 관계규정에 의하여 성실히 직무를 수행할 것이며, 이를 위반할 경우에는 민·형사상 책임은 물론, 당연 해촉됨에 이의를 제기 하지 않겠습니다.
3. 「부정청탁 및 금품 등 수수의 금지에 관한 법률(청탁금지법)」 제11조에 따라 정부 위원회에 참여하는 민간위원은 공무수행 사인으로 청탁금지법 적용대상임을 인지하였음을 확인합니다.

2020. . .

지원자 성명 : (인)

대구경북경제자유구역청장 귀하